

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8

Ενδεικτικό Έντυπο Ενεργειακής Επιθεώρησης Κτιρίου

1. Γενικά Στοιχεία			
Χρήση κτιρίου			
Μικτή χρήση	Κατοικίες Γραφεία Καταστήματα Καταστήματα Άλλη	Αριθμός: Αριθμός: Αριθμός: Αριθμός: Αριθμός:	
Έτος έκδοσης οικοδομικής άδειας:			
Έτος ολοκλήρωσης κατασκευής:			
Ταχυδρομική Διεύθυνση:			
Όνοματεπώνυμο υπευθύνου: Ιδιοκτήτης <input type="checkbox"/> Διαχειριστής <input type="checkbox"/> Άλλο.....		
Τηλέφωνο / Fax:			
Ηλεκτρονική Διεύθυνση:			
2. Ιδιοκτησιακό καθεστώς		3. Χρήστες	
Ιδιωτικό	<input type="checkbox"/>	Ιδιώτες	<input type="checkbox"/>
Δημόσιο	<input type="checkbox"/>	Δημόσιο	<input type="checkbox"/>
Μικτό	<input type="checkbox"/>	Ιδιώτες και Δημόσιο	<input type="checkbox"/>
Ένας ιδιοκτήτης	<input type="checkbox"/>		
Πολλοί ιδιοκτήτες	<input type="checkbox"/>		

4. Τοπογραφικό Διάγραμμα ή Σκαρίφημα	

5. Έντυπο επιθεώρησης εγκαταστάσεων

Υπάρχει πρόσφατο έντυπο επιθεώρησης του συστήματος θέρμανσης (εφόσον υπάρχει το συγκεκριμένο σύστημα);	ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>
Υπάρχει πρόσφατο έντυπο επιθεώρησης του συστήματος κλιματισμού (εφόσον υπάρχει το συγκεκριμένο σύστημα);	ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>

6. Έκθεση κτιρίου

Εκτεθειμένο	<input type="checkbox"/>
Ενδιάμεσο	<input type="checkbox"/>
Προστατευμένο	<input type="checkbox"/>

7. Όροφοι

Αριθμός ορόφων	
Μέσο ύψος ορόφου (m)	

8. Εμβαδόν / Αρ. Χρηστών

Συνολικό εμβαδόν χώρων (m ²)	
Ωφέλιμο Θερμαινόμενο εμβαδόν (m ²)	
Ωφέλιμο Ψυχόμενο εμβαδόν (m ²)	
Μέγιστος συμβατικός αριθμός χρηστών	
Τρέχων αριθμός χρηστών	

9. Όγκος

Συνολικός όγκος (m ³)	
Ωφέλιμος Θερμαινόμενος όγκος (m ³)	
Ωφέλιμος Ψυχόμενος όγκος (m ³)	

10. Συστήματα κλιματισμού

ΘΕΡΜΑΝΣΗ (αριθμός μονάδων)	
Συνολική κατανάλωση καυσίμου-ενέργειας για θέρμανση (από τα τιμολόγια των 2-3 τελευταίων ετών)	Πετρέλαιο Θέρμανσης: (lit)/y _____ ή (kWh)/y _____
	Πετρέλαιο Κίνησης: (lit)/y _____ ή (kWh)/y _____
	Φυσικό Αέριο: (m ³)/y _____ ή (kWh)/y _____
	Υγραέριο: (m ³)/y _____ ή (kWh)/y _____
	Ηλεκτρισμός: (kWh)/y _____
	Άλλο:
	Χρονική περίοδος κατανάλωσης:

	Από: _____ Έως: _____
Βαθμός απόδοσης συστήματος θέρμανσης	
ΨΥΞΗ (αριθμός μονάδων)	
Συνολική κατανάλωση καυσίμου-ενέργειας για ψύξη (από τα τιμολόγια των 2-3 τελευταίων ετών)	Πετρέλαιο Θέρμανσης: (lit)/y _____ ή (kWh)/y _____ Πετρέλαιο Κίνησης: (lit)/y _____ ή (kWh)/y _____ Φυσικό Αέριο: (m ³)/y _____ ή (kWh)/y _____ Υγραέριο: (m ³)/y _____ ή (kWh)/y _____ Ηλεκτρισμός: (kWh)/y _____ Άλλο: Χρονική περίοδος κατανάλωσης: Από: _____ Έως: _____
Βαθμός απόδοσης συστήματος ψύξης	

11. Θερμικές ζώνες

Αριθμός:

12. ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΚΕΛΥΦΟΣ

Αριθμός Θερμικής Ζώνης



12.1 ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ

α/α	Προσανατολισμός	Εμβαδόν τοιχοποιίας	Τύπος κατασκευής	Ολικός Συντελεστής Θερμοπερατότητας, U (W/(m ² *K))	Χρώμα / υλικό επιφάνειας	Επαλήθευση

12.1α ΥΛΙΚΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ

Τύπος κατασκευής	Δομικό υλικό	Πάχος (m)	Συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας, λ [W/(m*K)]
T...			
T...			

12.2 ΦΕΡΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ

α/α	Προσανατολισμός	Εμβαδόν φέροντος οργανισμού (m ²)	Τύπος κατασκευής	Ολικός Συντελεστής Θερμοπερατότητας, U (W/(m ² *K))	Χρώμα / υλικό επιφάνειας

12.2α ΥΛΙΚΑ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ

Τύπος κατασκευής	Δομικό υλικό	Πάχος (m)	Συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας, λ [W/(m*K)]
Φ.Ο....			
Φ.Ο....			

12.3 ΟΡΟΦΗ – ΣΤΕΓΗ / ΔΩΜΑ

α/α	Προσανατολισμός	Κλίση (°)	Εμβαδόν (m ²)	Τύπος Κατασκευής	Ολικός συντελεστής Θερμοπερατότητας, U [W/(m ² *K)]	Χρώμα / υλικό επιφάνειας

12.3α ΥΛΙΚΑ ΟΡΟΦΗΣ-ΣΤΕΓΗΣ / ΔΩΜΑΤΟΣ

Τύπος κατασκευής	Δομικό υλικό	Πάχος (m)	Συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας, λ [W/(m*K)]
Ο...			
Ο...			

12.4 ΔΑΠΕΔΟ

α/α	Εμβαδόν (m ²)	Τύπος Κατασκευής	Τύπος δαπέδου	Τύπος εδάφους	Ολικός συντελεστής Θερμοπερατότητας, U[W/(m ² *K)]

12.4.α ΥΛΙΚΑ ΔΑΠΕΔΟΥ

Τύπος κατασκευής	Δομικό υλικό	Πάχος (m)	Συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας, λ [(W/(m*K))]
Δ...			
Δ...			

12.5 ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ

a/a	Προσανατολισμός	Εμβαδόν ανοίγματος (m ²)	Τύπος ανοίγματος	Συντελεστής Θερμοπερατότητας, U [W/(m ² *K)]	Συντελεστής θερμικών ηλιακών κερδών, g value	Τύπος σκίασης	Γωνία σκίασης

12.6 ΘΕΡΜΟΓΕΦΥΡΕΣ

a/a	Προσανατολισμός	Τύπος δομικού στοιχείου	Τύπος θερμογέφυρας	Μήκος (m)

13. ΘΕΡΜΙΚΗ ΑΔΡΑΝΕΙΑ ΖΩΝΗΣ

Πολύ ελαφριά κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Ελαφριά κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Μέση κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Βαριά κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Πολύ βαριά κατασκευή	<input type="checkbox"/>

14. ΔΙΕΙΣΔΥΣΗ ΤΟΥ ΑΕΡΑ ΑΠΟ ΧΑΡΑΜΑΔΕΣ / ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ

Παλαιά ανοίγματα χαμηλής αεροστεγανότητας (δεν σφραγίζουν καλά)	<input type="checkbox"/>
Ανοίγματα μέτριας αεροστεγανότητας	<input type="checkbox"/>
Ανοίγματα υψηλής αεροστεγανότητας	<input type="checkbox"/>
Αριθμός καμινάδων	
Αριθμός θυρίδων εξαερισμού	

15. ΠΑΘΗΤΙΚΑ ΗΛΙΑΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ

15.1 ΠΑΘΗΤΙΚΑ ΗΛΙΑΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

Υπάρχουν παθητικά συστήματα θέρμανσης;	ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>
	ΟΧΙ	<input type="checkbox"/>
Εάν ναι, συμπληρώνονται τα επόμενα:		

ΠΑΘΗΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΜΕΣΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ

Νότια ανοίγματα

Στοιχεία συλλεκτικής επιφάνειας (υαλοπίνακα)	Εμβαδόν (m ²)	Απόκλιση από τον νότο	Κλίση (°)	Συντελεστής θερμικών ηλιακών κερδών	Τύπος
Συντελεστής σκίασης υαλοπίνακα					
Σύστημα ηλιοπροστασίας					

ΠΑΘΗΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΜΜΕΣΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ

Τοίχος μάζας

Στοιχεία συλλεκτικής επιφάνειας (υαλοπίνακα)	Εμβαδόν (m ²)	Προσανατολισμός	Κλίση (°)	Συντελεστής θερμικών ηλιακών κερδών	Τύπος
Στοιχεία τοιχοποιίας	Δομικό υλικό	Πάχος (m)	Συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας (W/(mK))		
Χρώμα (απορροφητικότητα) τοίχου					
Πάχος διακένου μεταξύ επιφάνειας τοίχου και υαλοπίνακα (σε m)					
Νυχτερινή προστασία					
Θερινή προστασία (τύπος σκίασης-συντελεστής σκίασης)					

Τοίχος Trombe

Στοιχεία συλλεκτικής επιφάνειας (υαλοπίνακα)	Εμβαδόν (m ²)	Προσανατολισμός	Κλίση (°)	Συντελεστής θερμικών ηλιακών κερδών	Τύπος
Δομικά στοιχεία τοιχοποιίας	Δομικό υλικό	Πάχος (m)	Συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας (W/(mK))		

Χρώμα (απορροφητικότητα) τοίχου	
Πάχος διακένου μεταξύ επιφάνειας τοίχου και υαλοπίνακα (σε m)	
Εμβαδόν θυρίδων θερμοσιφωνικής κίνησης (m ²)	
Κατακόρυφη απόσταση μεταξύ θυρίδων (σε m)	
Νυχτερινή προστασία	
Θερμική προστασία (τύπος σκίασης-συντελεστής σκίασης)	

Ηλιακός χώρος – Θερμοκήπιο

Εσωτερικός (με μόνο μία πλευρά εκτεθειμένη)	<input type="checkbox"/>				
Ημι-εσωτερικός (ένα τμήμα εξέρχει από το κτίριο)	<input type="checkbox"/>				
Προσαρτημένος (συνολικά είναι εκτός κτιρίου)	<input type="checkbox"/>				
Στοιχεία συλλεκτικών επιφανειών (υαλοπινάκων)	Εμβαδόν (m ²)	Προσανατολισμός	Κλίση (°)	Συντελεστής θερμικών ηλιακών κερδών	Τύπος
Δομικά στοιχεία εξωτερικών αδιαφανών στοιχείων θερμοκηπίου	Στοιχείο	Δομικό υλικό	Πάχος (m)	Συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας (W/(mK))	
Στοιχεία αδιαφανών επιφανειών που απορροφούν ηλιακή ακτινοβολία στο θερμοκήπιο	Στοιχείο	Εμβαδόν (m ²)	Χρώμα	Προσανατολισμός	Κλίση (°)
Εμβαδόν κελύφους θερμοκηπίου (σε m ²)					
Δομικά στοιχεία του διαχωριστικού τοίχου μεταξύ ηλιακού χώρου και κτιρίου	Δομικό υλικό	Πάχος (m)		Συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας (W/(mK))	
Στοιχεία επιφάνειας του διαχωριστικού τοίχου μεταξύ ηλιακού χώρου και κτιρίου	Εμβαδόν (m ²)	Προσανατολισμός	Χρώμα		
Στοιχεία ανοιγμάτων μεταξύ ηλιακού χώρου και κτιρίου	Εμβαδόν (m ²)	Συντελεστής θερμικών ηλιακών κερδών	Τύπος		
Νυχτερινή προστασία					
Θερμική προστασία (τύπος σκίασης-συντελεστής σκίασης)					

15.2 ΠΑΘΗΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΔΡΟΣΙΣΜΟΥ

Υπάρχουν άλλα παθητικά συστήματα δροσίσιμου ; (εκτός της σκίασης ανοιγμάτων που περιλαμβάνεται στον πίνακα 14.5)	ΝΑΙ	<input type="checkbox"/>
	ΟΧΙ	<input type="checkbox"/>
Εάν ναι, συμπληρώνονται τα επόμενα:		

Διαμερή ανοίγματα

α/α	Προσανατολισμός	Εμβαδόν ανοίγματος (m ²)	Τύπος ανοίγματος

Φεγγίτες

α/α	Προσανατολισμός	Εμβαδόν φεγγίτη (m ²)	Τύπος φεγγίτη

Αεριζόμενο Κέλυφος

Δομικά στοιχεία εξωτερικής τοιχοποιίας	Δομικό υλικό	Πάχος (m)	Συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας (W/(mK))	
Στοιχεία επιφάνειας εξωτερικής τοιχοποιίας	Εμβαδόν (m ²)	Χρώμα	Προσανατολισμός	Κλίση (°)
Δομικά στοιχεία εσωτερικής τοιχοποιίας	Δομικό υλικό	Πάχος (m)	Συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας (W/(mK))	
Πάχος διακένου μεταξύ εσωτερικής και εξωτερικής τοιχοποιίας (m)				
Εμβαδόν θυρίδων θερμοσιφωνικής κίνησης (m ²)				
Κατακόρυφη απόσταση μεταξύ θυρίδων (m)				
Νυχτερινή προστασία				
Θερινή προστασία (τύπος σκίασης-συντελεστής σκίασης)				

15.3 Άλλοι τύποι παθητικών συστημάτων θέρμανσης – δροσίσιμου (π.χ. αίθριο, ηλιακή καμινάδα κα)

Αναφέρατε
-----------	----------------

16. ΣΥΣΤΗΜΑ ΦΩΤΙΣΜΟΥ

Έχει γίνει αλλαγή χρήσης του κτιρίου από το έτος εγκατάστασης του συστήματος φωτισμού;	ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Εάν ναι: Μερική <input type="checkbox"/> Ολική <input type="checkbox"/> Προσδιορίστε τις αλλαγές χρήσης:
Χρησιμοποιούνται συστήματα / τεχνικές αξιοποίησης του φυσικού φωτισμού;	ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Εάν ναι, αναφέρατε:

Ταυτοποίηση συστήματος τεχνητού φωτισμού (ο πίνακας συμπληρώνεται για κάθε τύπο φωτιστικού σώματος)

Τύπος φωτιστικού σώματος:	Με ανακλαστήρα	<input type="checkbox"/>
	Με κάλυμμα	<input type="checkbox"/>
	Άλλο (αναφέρατε)	<input type="checkbox"/>
Χρήση χώρου:		
Αριθμός φωτιστικών:		
Ώρες λειτουργίας φωτιστικών:		
Αριθμός λαμπτήρων ανά φωτιστικό σώμα:		
		Ισχύς (W)
Τύπος λαμπτήρα:	Φθορισμού 125 εκ.	<input type="checkbox"/>
	Φθορισμού 60 εκ.	<input type="checkbox"/>
	PL μονός	<input type="checkbox"/>
	PL ζυγός	<input type="checkbox"/>
	Αλογόνου	<input type="checkbox"/>
	Πυρακτώσεως	<input type="checkbox"/>
	Άλλο (αναφέρατε)	<input type="checkbox"/>
Συνολική ισχύς φωτιστικού σώματος (W)		
Τύπος στραγγαλιστικής διάταξης:	Μαγνητική	<input type="checkbox"/>
	Ηλεκτρονική	<input type="checkbox"/>
	Ηλεκτρονική με ρύθμιση	<input type="checkbox"/>

Ταυτοποίηση συστημάτων αυτοματισμού

Υπάρχει ηλεκτρολογικό σχέδιο του συστήματος φωτισμού;	ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>
Υπάρχει σύστημα κεντρικής διαχείρισης (BEMS);	ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>
Το σύστημα ελέγχου δείχνει ότι το σύστημα φωτισμού λειτουργεί σωστά;	ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>
Υπάρχουν αυτοματισμοί τοπικής εμβέλειας;	ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Εάν ναι: Αισθητήρες παρουσίας <input type="checkbox"/> Χρονοδιακόπτες <input type="checkbox"/> Αισθητήρες φυσικού φωτισμού <input type="checkbox"/> Άλλο <input type="checkbox"/>

	Προσδιορίστε.....
Υπάρχει διόρθωση Συντελεστή Ισχύος τοπικά ή κεντρικά;	ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>
Εφαρμόζεται πρόγραμμα συντήρησης;	ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>

Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας

Συνολική κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας (από τα τιμολόγια των 2-3 τελευταίων ετών)	(kWh)/y_____
Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας για τεχνητό φωτισμό	(kWh)/y_____

17. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ηλιακοί συλλέκτες

Φορτία κάλυψης	
Επιφάνεια [m ²] ή Ισχύς [kW]	
Είδος συστήματος	

Φωτοβολταϊκά

Φορτία κάλυψης	
Επιφάνεια [m ²] ή Ισχύς [kW]	
Είδος συστήματος	
Απόδοση συστήματος	

Γεωθερμία

Φορτία κάλυψης	
Είδος εδάφους (ασβεστόλιθος, σχιστόλιθος κλπ)	
Είδος εναλλάκτη, κατακόρυφος ή οριζόντιος,	
Μήκος εναλλακτών [m]	
Επιφάνεια κάλυψης εδάφους [m ²]	
Αποδιδόμενη Ισχύς [kW]	
Απόδοση συστήματος	

Βιομάζα

Φορτία κάλυψης	
Είδος συστήματος (τζάκι, λέβητας κ.α.)	
Είδος βιομάζας (ξύλα, πυρηνόξυλο, κ.α.)	
Κατανάλωση σε [kg]	
Άλλες παρατηρήσεις	

18. ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΜΠΑΡΑΓΩΓΗΣ

Είδος συστήματος	
Ηλεκτρικά φορτία κάλυψης [kW]	
Θερμικά φορτία κάλυψης [kW]	
Συνολική Ισχύς [kW]	
Ηλεκτρική απόδοση συστήματος [%]	
Θερμική απόδοση συστήματος [%]	
Ηλεκτρικές καταναλώσεις που καλύπτει	
Θερμικές καταναλώσεις που καλύπτει	
Είδος καυσίμου και κατανάλωση σε [lt ή m ³]	

19. ΣΥΣΤΗΜΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ, ΑΡΔΕΥΣΗΣ						
	1	2	3	4	5	6
Υδρευση						
Είδος συστημάτων ύδρευσης						
Αριθμός συστημάτων						
Ισχύς συστημάτων [kW]						
Μέσος χρόνος λειτουργίας [hr]						
Χρήση inverter						
Αποχέτευση						
Είδος συστημάτων αποχέτευση						
Αριθμός συστημάτων						
Ισχύς συστημάτων [kW]						
Μέσος χρόνος λειτουργίας [hr]						
Χρήση inverter						
Άρδευση						
Είδος συστημάτων άρδευσης						
Αριθμός συστημάτων						
Ισχύς συστημάτων [kW]						
Μέσος χρόνος λειτουργίας [hr]						
Χρήση inverter						

20. ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ & ΚΥΛΙΟΜΕΝΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ						
	1	2	3	4	5	6
Τύπος συστήματος						
Αριθμός συστημάτων						
Ισχύς συστημάτων [kW]						
Μέσος χρόνος λειτουργίας [hr]						
Αυτοματισμός διακοπτόμενης λειτουργίας						

Πηγές δεδομένων

Τα στοιχεία που έχουν καταγραφεί στο παρόν έντυπο ενεργειακής επιθεώρησης έχουν ληφθεί από:

Αρχιτεκτονικά σχέδια	<input type="checkbox"/>
Αρχιτεκτονικό σκαρίφημα	<input type="checkbox"/>
Φύλλο Συντήρησης Λέβητα	<input type="checkbox"/>
Φύλλο Συντήρησης Συστήματος Κλιματισμού	<input type="checkbox"/>
Έντυπο Ενεργειακής Επιθεώρησης Λέβητα	<input type="checkbox"/>
Έντυπο Ενεργειακής Επιθεώρησης Συστήματος Θέρμανσης	<input type="checkbox"/>
Έντυπο Ενεργειακής Επιθεώρησης Συστήματος Κλιματισμού	<input type="checkbox"/>
Τιμολόγια ενεργειακών καταναλώσεων	<input type="checkbox"/>
Πληροφορίες από Ιδιοκτήτη/Διαχειριστή	<input type="checkbox"/>

Ημερομηνία Επιθεώρησης: -----

Όνοματεπώνυμο Επιθεωρητή: -----

Α.Μ. Επιθεωρητή: -----

Αρ. Πρωτοκόλλου Επιθεώρησης: -----

Υπογραφή Επιθεωρητή:

Σφραγίδα: